



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI

Provincia di Brindisi

Piazza Carducci n. 1 – 72019 San Vito dei Normanni

BANDO DI GARA – PROCEDURA APERTA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DISABILI "RAGGIO DI SOLE"

CIG N. 94950012B3

Sezione I - Amministrazione aggiudicatrice

Comune di San Vito dei Normanni - Piazza Carducci n. 1 - 72019 San Vito dei Normanni (BR)

Telefono 0831/955.111 – sito internet <http://www.comune.sanvitodeinormanni.br.it>.

Pec: comunesanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it

Sezione II – Oggetto, durata e valore della concessione

Oggetto: La concessione ha per oggetto la gestione del servizio centro socio-educativo e riabilitativo per persone disabili denominato "Raggio di Sole" sito nel Comune di San Vito dei Normanni.

Durata: La durata della concessione è di n. 5 anni (2023/2027) decorrenti dalla data di sottoscrizione dello contratto ovvero, in caso di anticipata esecuzione nelle more della stipula del contratto, dalla data del verbale di consegna.

Valore: Il valore annuo stimato della concessione è pari a €. 433.160,00 per un totale nel quinquennio di affidamento del servizio di €. 2.165.800,00.

Il rapporto di concessione di servizi prevede che l'importo per l'attività di gestione centro consista esclusivamente nel diritto di gestione funzionale ed economica dello stesso.

Il valore presunto della concessione, indicativo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale, essendo subordinato a circostanze non prevedibili (numero iscritti, scelta del tempo di frequenza, capacità imprenditoriale del concessionario, ecc.) viene individuato con riferimento al complesso delle prestazioni oggetto del presente capitolato come specificato nel "Piano finanziario previsionale".

Sezione III – Informazioni di carattere giuridico, economico e finanziario

Soggetti ammessi: Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Condizioni di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

Cauzioni richieste: L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipologia di appalto e criterio di aggiudicazione: L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

In ragione della specificità del servizio oggetto del contratto di concessione e dell'esigenza di garantire l'equilibrio economico-finanziario della concessione, l'individuazione della migliore offerta verrà effettuata esclusivamente sulla base di criteri qualitativi ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Modalità di presentazione offerta: L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico <https://sanvitodeinormanni.tuttogare.it/gare/id60040-dettagli> entro il termine perentorio del **9 dicembre 2022** - 13:00 pena l'esclusione.

Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 70 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 30 punti secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

Validità offerta: il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Apertura plichi: La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, il **12 dicembre 2022** - 09:30 presso l'Ufficio Appalti sito nel Palazzo Municipale di piazza Carducci e, contestualmente all'interno del portale telematico <https://sanvitodeinormanni.tuttogare.it/gare>.

Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara.

SEZIONE V – ALTRE INFORMAZIONI

Organo competente per le procedure di ricorso

Il presente bando può essere impugnato innanzi al T.A.R. per la Puglia, sezione di Lecce, via Rubichi n. 23/A – Lecce. Contatti: tel. 0832/276511 - email: tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Altre informazioni

- Il presente bando è integrato dal Disciplinare di gara recante le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.
- L'Amministrazione si riserva, in via di autotutela, la facoltà di annullare la presente procedura di gara in caso di sopravvenute ragioni di interesse pubblico o in caso di revoca del finanziamento, senza che i concorrenti possano avanzare qualsivoglia pretesa o eccezione al riguardo.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, a condizione che la stessa sia giudicata congrua a giudizio insindacabile della commissione di gara.

San Vito dei Normanni, 17 novembre 2022

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Palma