

SCHEMA DI CONVENZIONE PER INTERVENTI DI SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO - Allegato B-



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI
- Provincia di Brindisi –
Piazza Carducci 1
72019 San Vito dei Normanni BR

III° SETTORE - ATTIVITA' PRODUTTIVE - CIMITERO - IGIENE URBANA E
VERDE
Servizio Igiene Urbana

**Oggetto: CONVENZIONE PER INTERVENTI DI SMALTIMENTO DI
MATERIALI CONTENENTI AMIANTO**

L'anno, il giorno (.....) del mese di nella sede
municipale tra il responsabile del Servizio Igiene Urbana, nato a il
..... Codice Fiscale in rappresentanza del Comune di
San Vito dei Normanni, nel cui interesse agisce,

e il Sig., rappresentante legale della società
..... con sede legale in
(...) alla via (P.IVA), nato a
..... (...) il (C.F.),

Premesso che:

Allegati alla determina di avvio procedura per selezionare ditta per smaltimento di materiali contenenti amianto

- nel Comune di San Vito dei Normanni insistono numerosi fabbricati di proprietà privata con coperture e/o manufatti contenenti amianto (*MCA*);
- che nel Comune di San Vito dei Normanni si verificano su terreni di proprietà privata e pubblica depositi incontrollati di manufatti contenenti amianto;
- tale stato reca notevoli disagi dal punto di vista ambientale e della salute pubblica per la cittadinanza;
- l'iter da seguire per effettuare le bonifiche di amianto e gli interventi di rimozione di manufatti contenenti amianto abbandonati comporta un costo molto elevato, data la difficoltà di reperire impianti autorizzati allo smaltimento di *MCA* e la specifica caratteristica dell'intervento. Inoltre l'iter per l'ottenimento da parte del cittadino dell'autorizzazione a bonificare rilasciata dalla ASL costituisce un procedimento complesso ed oneroso che di fatto disincentiva l'attività e favorisce ulteriormente l'abbandono dei materiali contenenti amianto, causando un grave danno ambientale al territorio comunale;
- gli oneri delle bonifiche ricadono unicamente sui soggetti responsabili dell'inquinamento e che la rimozione dei *MCA* è obbligo dei proprietari degli immobili (edifici e terreni);
- è comunque indispensabile promuovere iniziative di incentivazione e di sostegno da parte del Comune per l'organizzazione di un servizio di bonifica programmato dei suddetti rifiuti;
- con Delibera di Giunta Municipale n . 78 del 16/06/2017 è stato approvato atto di indirizzo al responsabile del Servizio Igiene Urbana di predisporre uno schema di convenzione regolante le modalità per gli interventi di smaltimento di materiali contenenti amianto sul territorio di San Vito dei Normanni, compreso ogni ulteriore adempimento al fine di individuare, una ditta specializzata nel settore con la quale i cittadini possano concordare le modalità di implementazione delle attività di bonifica senza oneri a carico del bilancio comunale. La richiesta di preventivo e conferma di intervento è al carico del privato cittadino. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dalla ditta.

Allegati alla determina di avvio procedura per selezionare ditta per smaltimento di materiali contenenti amianto
Tutto ciò premesso

Art. 1

La premessa costituisce parte integrante dei patti che seguono.

Art. 2

La presente convenzione ha per **oggetto** l'esecuzione degli interventi riguardanti lo smaltimento di materiali contenenti amianto sul territorio comunale di San Vito dei Normanni.

Art. 3

Le **fasi della bonifica** e/o raccolta dei materiali contenenti amianto sono, in generale, le seguenti:

1. sopralluoghi preliminari;
2. piano di lavoro, analisi chimiche ed acquisizione delle autorizzazioni presso ASL ed Enti competenti;
3. trattamento del materiale contenente *MCA* con idoneo incapsulante;
4. smontaggio con personale qualificato compreso eventuale predisposizione di ponteggio o raccolta dei materiali contenenti amianto abbandonati sul territorio con personale qualificato e l'uso di idonee attrezzature;
5. confezionamento conforme alla vigente normative di settore.

Art. 4

Le successive fasi del trasporto e smaltimento dei materiali contenenti amianto sono le seguenti:

1. trasporto con mezzo autorizzato e smaltimento in discariche autorizzate;
2. rilascio della documentazione di avvenuto smaltimento nel rispetto di tutta la normativa in materia.

Art. 5

La ditta si impegna ad effettuare tutte le fasi previste negli articoli precedenti **previa formale richiesta di preventivo** e conferma di intervento da parte del privato cittadino. L'esecuzione dell'intervento richiesto è subordinata all'approvazione formale del preventivo fornito dalla ditta.

Art. 6

Gli interventi richiesti direttamente dal privato cittadino saranno a carico dello stesso che corrisponderà direttamente alla ditta

Allegati alla determina di avvio procedura per selezionare ditta per smaltimento di materiali contenenti amianto € (Euro)
al Kg + IVA ed eventualmente ecotassa previo rilascio di relativa fattura. Nel prezzo suddetto sono compresi tutti i costi fissi per l'attuazione delle attività, così come esplicitate negli articoli 3, 4, compresi gli oneri per la sicurezza interni ed il costo per la manodopera, nonché qualsiasi ulteriore onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.

I cittadini che richiederanno il servizio dovranno versare mediante apposito bollettino postale n. intestato alla ditta causale "recupero e smaltimento materiali contenenti cemento-amianto – Convenzione SVDN" il 30% del costo al momento della sottoscrizione del preventivo ed il restante 70% a saldo a fine lavori. Detto prezzo rimane invariato per tutta la durata della convenzione pertanto, non subirà alcuna variazione per qualsiasi causa generale o particolare che dovesse verificarsi. Si precisa che per gli interventi suddetti la ditta non potrà chiedere ai cittadini e/o al Comune nessun "minimo fatturabile".

Art. 7

Condizioni operative: la ditta si impegna a completare il servizio nei 30 giorni successivi all'acquisizione delle autorizzazioni. Resta in carico alla ditta l'organizzazione del numero minimo di interventi da effettuare al giorno.

Art. 8

La ricezione delle richieste del privato cittadino sarà effettuata direttamente alla sede della ditta che metterà a disposizione un numero telefonico e fax ed e-mail (.....) per la richiesta del servizio. Il **rapporto contrattuale** si svilupperà direttamente tra il privato cittadino e la ditta.

La ditta dovrà ogni trimestre comunicare all'Amministrazione Comunale i **report** delle richieste ricevute e gli interventi effettuati con indicazione dei nominativi e quantità smaltite. Il Comune potrà richiedere a campione copia dei preventivi sottoscritti dai privati cittadini.

Art. 9

La **pubblicizzazione** di quanto previsto con la presente convenzione sarà effettuata una

Allegati alla determina di avvio procedura per selezionare ditta per smaltimento di materiali contenenti amianto volta all'anno a cura e spese della ditta convenzionata mediante n. 30 (misure 70x100) manifesti pubblici affissi negli spazi comunali.

Art. 10

La ditta per gli **interventi richiesti direttamente dal Comune** si impegna ad effettuare il recupero e lo smaltimento come indicato agli articoli 3 e 4 suddetti gratuitamente sino alla quantità di chilogrammi 300 (trecento) complessivi all'anno di manufatti contenenti cemento-amianto. Al superamento della quantità suddetta (kg. 300/anno) la ditta si impegna a praticare gli stessi prezzi indicati nell'articolo 6 per interventi che saranno richiesti direttamente dall'Amministrazione Comunale per bonifica di immobili di proprietà comunale e/o raccolta di rifiuti contenenti amianto su terreni di proprietà comunale.

Art. 11

Resta salva ed impregiudicata la **facoltà per il privato cittadino e per la stessa Amministrazione Comunale di rivolgersi ad altri soggetti autorizzati** per la realizzazione di interventi riguardanti lo smaltimento di materiali contenenti amianto (MCA).

Art. 12

Nessun onere finanziario deriva all'Amministrazione Comunale dalla sottoscrizione della presente convenzione, fatti salvi i costi rivenienti dagli eventuali interventi richiesti dalla stessa Amministrazione nei modi indicati negli articoli precedenti.

Nessuna pretesa è altresì imputabile all'Amministrazione Comunale per eventuali inadempienze contrattuali del privato cittadino richiedente lo smaltimento di materiali contenenti amianto né per inadempienza della ditta selezionata.

Art. 13

L'Amministrazione Comunale si riserva la **facoltà di recedere** dalla presente convenzione in qualsiasi momento qualora intervengano motivi di inadempienza contrattuale quali negligenza nell'espletamento del servizio, impedimenti a carico della società medesima, applicazione di costi superiori al prezzo del servizio aggiudicato, applicazione di un minimo fatturabile, mancata trasmissione di copie dei preventivi a campione richiesti ai sensi dell'art. 8, mancata effettuazione della pubblicità prevista

Allegati alla determina di avvio procedura per selezionare ditta per smaltimento di materiali contenenti amianto all'art. 9. Il recesso è dichiarato, previa diffida, con provvedimento del Responsabile del Servizio.

Art. 14

La presente Convenzione viene stipulata con effetto dal e per la durata di anni due e, cioè, sino al..... Alla scadenza la convenzione potrà essere rinnovata per un altro anno, previo provvedimento del Responsabile del Servizio.

Art. 15

La presente convenzione sarà registrata ai sensi della legge in caso di necessità, con spese a carico del richiedente la registrazione.

San Vito dei Normanni, li

Letto, confermato e sottoscritto.

La ditta

Il Responsabile del Servizio