

	Al Comune di San Vito dei Normanni Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	Protocollo
---	---	----------------------------------

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____1

	Al Comune di San Vito dei Normanni Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	Protocollo
---	---	----------------------------------

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____1

	Al Comune di San Vito dei Normanni Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	Protocollo
---	---	----------------------------------

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____1

	Al Comune di San Vito dei Normanni Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	Protocollo
---	---	----------------------------------

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____1

	Al Comune di San Vito dei Normanni	Protocollo
	Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____¹

	Al Comune di San Vito dei Normanni	Protocollo
	Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	

BOLLO €
16,00

Pratica n.
_____¹

	Al Comune di San Vito dei Normanni	Protocollo
	Sportello Unico per l'Edilizia - SUE Via San Giovanni, 30, tel. 0831.955248 urbanistica@comune.sanvitodeinormanni.br.it utcsanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it	

BOLLO € 16,00

Attestazione di conformità e agibilità

(ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380 del 2001 e della L.R. n.12 del 07/04/2014)¹

Al Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia

Il sottoscritto (Cognome e Nome)				
Luogo e data di nascita				
Residente a				
Via/Largo/Piazza			Nr.	

¹ Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1, co 2, della LR 12/2014, si comunica che si procederà al sorteggio pubblico il primo martedì del mese successivo alla presentazione della attestazione, presso l'Ufficio Urbanistica (rif. DGM n.111/2014)

Codice fiscale	
Recapito telefonico	Fax
E_mail	
Pec	

per conto:

- ☐ proprio;
☐ de ☐ soggetti ☐ elencat ☐ nell'allegata tabella
☐ C; della Ditta/Società/Impresa ☐
P.I./C.F. ☐
con sede in ☐ Via ☐ n. ☐
che rappresenta in qualità di² ☐

avente titolo ai sensi dell'articolo 24, comma 3, del d.P.R. n. 380 del 2001 in quanto:

- ☐ proprietario esclusivo;
☐ delegato dalla Ditta ☐ in qualità di Rappresentante Legale;
☐ comproprietario con i ☐ soggetti ☐ elencat ☐ nell'allegata tabella C;
☐ locatario/comodatario ☐ a tale scopo autorizzato da ☐ proprietari ☐ nell'allegata tabella C.

PRESENTA ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' E AGIBILITA'

(ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380 del 2001 e della L.R. n.12 del 07/04/2014)

- ☐ per edificio esistente in cui le opere edilizie sono state completate in data ☐
☐ per singoli edifici o singole porzioni della costruzione, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni (individuati nell'allegata **tabella A**)
☐ per singole unità immobiliari, purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale (individuate nell'allegata **tabella A**)

in via/piazza ☐ n. ☐ (località ☐
ricadenti ne ☐ mappal ☐ numero ☐ fg. ☐ meglio individuati nell'allegata **tabella B**)
oggetto dei seguenti provvedimenti di natura edilizia (in ordine cronologico):

1 Permesso di costruire/DIA/SCIA	n.	in data	☐ (P.E. n. ☐)
2 Permesso di costruire/DIA/SCIA	n.	in data	☐ (P.E. n. ☐)
3 Permesso di costruire/DIA/SCIA	n.	in data	☐ (P.E. n. ☐)
4 Permesso di costruire/DIA/SCIA	n.	in data	☐ (P.E. n. ☐)
5 Permesso di costruire/DIA/SCIA	n.	in data	☐ (P.E. n. ☐)

con destinazione urbanistica: ☐ Residenziale; ☐ Direzionale; ☐ Commerciale; ☐ Turistico/ricettiva; ☐ Agricola;
☐ Industriale; ☐ Artigianale; ☐ (altra)

e destinazione specifica: ☐

Unitamente al Sottoscritto:

- ☐ Direttore dei lavori
☐ Professionista abilitato

Nome e Cognome		☐	
C.F.:	☐	con studio in:	☐
via	☐	civ.	☐ CAP ☐
tel:	☐	cell:	☐
e-mail	☐	PEC	☐
Iscritto all'Albo professionale:		☐	

Consapevoli della responsabilità civile e penale, ai sensi dell'art. 24 e 25 del Testo Unico dell'Edilizia e ss.mm..ii.,

² Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc.

DICHIARANO CHE

1) l'intervento riguarda:

- ☐ nuova costruzione
- ☐ ricostruzioni, ampliamenti o sopraelevazioni, totali o parziali
- ☐ opere edilizie sugli edifici esistenti che hanno influito sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici stessi e degli impianti installati

2) i lavori sono iniziati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data _____;

3) i lavori sono ultimati il _____ come da comunicazione prot. _____ in data _____;

3) le opere eseguite e gli spazi ricavati sono conformi a _____ progett _____:

- ☐ approvati _____ con i _____ permessi _____ di costruire elencati _____ nella presente attestazione;
- ☐ presentati _____ unitamente all _____ denunci _____ di inizio attività/SCIA elencati _____ nella presente attestazione;

4) il collaudo finale delle opere eseguite, di cui all'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001 è stato presentato allo sportello unico per l'edilizia al prot. n. _____ in data _____;

5) le opere eseguite, gli spazi ricavati, gli impianti e quant'altro realizzato, sono conformi alle norme legislative e regolamentari vigenti e al progetto assentito e di aver proceduto a sopralluogo e verifica, in riferimento all'immobile indicato in premessa;

6) sono state rispettate tutte le prescrizioni e le condizioni apposte nei titoli abilitativi edilizi di carattere urbanistico, edilizio, igienico-sanitario o di altro genere;

7) risultano versate per intero le somme dovute a titolo di contributo di costruzione;

8) tutte le opere di urbanizzazione primarie e secondarie di pertinenza dell'intervento sono state correttamente realizzate e che sono regolarmente funzionanti;

9) le acque meteoriche vengono smaltite nel rispetto della normativa vigente;

10) lo scarico delle acque reflue

☐ avviene in pubblica fognatura, avendo realizzato l'allacciamento (a tal fine si allega contratto AQP)

☐ avviene in recapito diverso da pubblica come da allegata autorizzazione allo scarico delle acque reflue;

11) è assicurata la regolare fornitura di acqua potabile;

12) per gli spazi in oggetto, in sede di istruttoria prima della loro esecuzione,:

- ☐ è stato acquisito il parere igienico sanitario dell'A.S.L. , ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n. 380 del 2001, al prot. n. _____ in data _____;
- ☐ è stata presentata autocertificazione circa la conformità sotto il profilo igienico-sanitario, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, del d.P.R. n. 380 del 2001;

13) in materia di prevenzione incendi ai sensi della legge n. 818 del 1984:

- ☐ non sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi o S.C.I.A. di cui al DPR n. 151/11
- ☐ sono previste attività soggette a S.C.I.A. di cui al DPR n. 151/11 e è stata verificata la completezza della SCIA antincendio presentata;
- ☐ sono previste attività soggette a certificato di prevenzione incendi indicate dal d DPR n. 151/11 e, a tale scopo è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili del Fuoco di _____ al numero _____ in data _____;

- 14) ai sensi degli articoli 25, comma 3, lettera a), e 67, del D.P.R. n. 380 del 2001 in materia di strutture:
- ☐ Il collaudo statico è già presente agli atti di codesto Ente nella pratica edilizia n. _____;
- ☐ il collaudo statico delle strutture è stato depositato presso lo Sportello Unico per l'Edilizia al prot. _____ in data _____;
- 15) che in materia di impianti di cui agli articoli da 122 a 135 del D.P.R. n. 380 del 2001:
- ☐ non sono state eseguite opere relative a impianti di cui all'art. 107 del D.P.R. n. 380 del 2001;
- ☐ si allegano n. _____ dichiarazioni degli installatori degli impianti, come da **tabella E**;
- ☐ si allegano n. _____ certificazioni di collaudo degli impianti, come da **tabella E**;
- 16) che, ai sensi dell'art. 25, comma 3, lettera d), D.P.R. n. 380 del 2001, le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche di cui agli articoli 77 e 82 del citato D.P.R.;
- 17) che, ai sensi dell'articolo 25, comma 1, lettera a), e dell'articolo 23, comma 7, del D.P.R. n. 380 del 2001:
- ☐ le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento;
- ☐ la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è allegata alla presente richiesta per la presentazione all'Agenzia del territorio, in relazione agli spazi di cui alla allegata **tabella B**;
- ☐ la richiesta di accatastamento, con tutti gli elaborati, è stata presentata all'Agenzia del territorio, come da ricevuta n. _____ in data _____, per gli spazi di cui alla allegata **tabella B**.

DICHIARANO ALTRESI'

di aver prodotto in allegato alla presente attestazione di conformità e agibilità, la seguente documentazione:

	allegato	non necessario	già depositato
Versamento dei diritti - € 25,00 per diritti di segreteria, € 5,50 per diritti municipali oltre € 3,10/vano catastale od ogni 16mq, sul conto corrente n. 12895728 intestato a "Comune di San Vito dei Normanni - Servizio Tesoreria", causale "DS, DM e diritti agibilità - cap. 1210"	☐		
Visure e planimetrie catastali in merito all'avvenuto accatastamento dell'intero fabbricato o singole porzioni dello stesso o delle singole unità immobiliari comprese le parti comuni	☐	☐	☐
Dichiarazione sottoscritta dallo stesso titolare che i muri sono perfettamente prosciugati e che i locali non presentano cause di insalubrità	☐	☐	☐
Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001 o valutazione della sicurezza di costruzioni esistenti redatta nel rispetto del DM 14 gennaio 2008, Norme Tecniche delle Costruzioni	☐	☐	☐
Collaudo impianto:			
a Dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori e/o dal professionista abilitato attestante il certificato di agibilità, di esenzione dall'obbligo di deposito di progetto degli impianti di cui all'art. 1 del D.M. n. 37/2008, in quanto non rientrano nei casi indicati al comma 2 dell'art. 5	☐	☐	
b termico / condizionamento	☐	☐	
c elettrico	☐	☐	
e altro	☐	☐	
Dichiarazione di conformità dell'installatore dell'impianto:			
a termico / condizionamento	☐	☐	
b elettrico	☐	☐	
c idrico-fognante	☐	☐	
distribuzione gas	☐	☐	
altro	☐	☐	
Dichiarazione di conformità delle opere di contenimento del consumo energetico rispetto al progetto e alla relazione tecnica depositati ai sensi dell'art. 28 della L. n. 10/1991 e ss.mm.ii. ovvero che l'intervento non rientra nel campo di applicazione della L. n. 10/1991 e ss.mm.ii. e che, pertanto, non sono stati depositati gli elaborati previsti dall'art. 28 della stessa legge	☐		☐

Attestato di prestazione energetica di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 192/05 e ss.mm.ii		☐	☐	☐
Avvenuta presentazione e/o corretto deposito presso il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco dei seguenti documenti				
a	verifica della completezza della SCIA antincendio ovvero verbale della visita tecnica di cui all'all. 1, categ. A e B, del DPR n. 151/11	☐	☐	☐
b	Certificato di prevenzione incendi per le attività di cui all'all. 1, categ. C, del DPR n. 151/11	☐	☐	☐
c	Dichiarazione che l'opera non rientra tra le attività soggette ai controllo di prevenzione incendi riportate nell'Allegato I del regolamento emanato con D.P.R. n.151/2011	☐		
Dichiarazione di conformità in materia di barriere architettoniche		☐	☐	
Riferimenti relativi alla certificazione della restituibilità di ambienti bonificati		☐	☐	☐
Parere igienico sanitario della A.S.L.		☐	☐	☐
Asseverazione certificatore ambientale degli interventi realizzati nei casi previsti dalla LR 13/2008 (Protocollo Itaca, Puglia)		☐	☐	☐
Approvvigionamento idrico			☐	
a	domanda di allacciamento all'acquedotto pubblico	☐		☐
b	domanda di autorizzazione alla formazione di pozzo artificiale	☐		☐
c	Altro	☐		☐
Evacuazione acque reflue			☐	
a	domanda di allacciamento alla fognatura pubblica	☐		☐
b	autorizzazione allo scarico e progetto di smaltimento o recapito	☐		☐
In caso di ritardo di presentazione dell'istanza di certificato di agibilità, ai sensi dell'art. 24 del DPR n. 380/2001, ricevuta di versamento della sanzione pecuniaria sul conto corrente n. 12895728 intestato a "Comune di San Vito dei Normanni - Servizio Tesoreria", causale "ritardo presentazione agibilità - cap. 3251"		☐	☐	
Altro		☐		

ATTESTANO LA CONFORMITA' DELL'OPERA AL PROGETTO PRESENTATO E LA SUA AGIBILITA'

relativamente alle unità immobiliari appartenenti all'edificio ubicato in San Vito dei Normanni (BR) in
via _____ n. _____ di cui alle tabelle A, B, C e D in allegato.

....., lì

Il proprietario:

Il tecnico:

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445 del 28/12/2000, la presente attestazione/dichiarazione sottoscritta dal richiedente e dal Direttore dei Lavori (o professionista abilitato) è inviata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità dei sottoscrittori all'Ufficio Urbanistica

TABELLA A		Descrizione degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità								
destinazioni			Interrati	seminterrati	terreno rialzato	primo	secondo	terzo	mansarda sottotetto	Totale
RESIDENZA	superfici utili abitabili	mq								
	superfici non residenz.	mq								
	vani abitabili	n.								
	servizi igienici	n.								
	accessori interni	n.								
	accessori esterni	n.								
	ALLOGGI	n.								
	UTENTI ammissibili	n.								
	autorimesse private	n.								
ALTRA	Superfici nette (utili)	mq								
	Superfici accessorie	mq								
	Negozi	n.								
	Uffici	n.								
	Unità produttive	n.								
	Autorimesse pubbliche	n.								
	(altro)	n.								

TABELLA B		Identificazione catastale e consistenza degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità									
n.	via	num.	piano	foglio	mappale	sub.	Classe	categ.	consistenza		superficie catastale
									vani	superficie	

TABELLA C		Altri soggetti aventi titolo alla richiesta del certificato di agibilità														
La presente domanda del certificato di agibilità è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:																
residente a via/piazza															☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐	
Firma per assenso:																
residente a via/piazza															☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐	
Firma per assenso:																
residente a via/piazza															☐ Proprietario ☐ Comproprietario ☐	
Firma per assenso:																

TABELLA D		Altre caratteristiche degli spazi oggetto della richiesta di certificato di agibilità:	
Fognatura	☐ zona servita ☐ zona non servita	Tipo recapito: _____	☐ non vi sono scarichi di insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi o esalazioni D.P.R. 203 ☐ per gli scarichi degli insediamenti produttivi, acque di processo o di ciclo produttivo, fumi ed esalazioni D.P.R. 203, si allega relazione a parte
Acqua potabile	☐ zona servita ☐ zona non servita	allacciamento: _____	
Centrale termica	☐ centralizzata ☐ autonoma	tipo pozzo: _____	
		alimentata a: _____	potenza Kw _____ ☐ in apposito locale ☐ in _____
Canne di esalazione	☐ singole ☐ collettive	☐ materiale: non inquinante ☐ materiale: _____	
Ascensore/i	☐ numero: _____	tipo: _____	
Piscina	☐ (a ciclo chiuso)	superficie in mq: _____	
Campi da tennis	☐ numero: _____	superficie in mq: _____	

INFORMAZIONI RELATIVE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il/La sottoscritto/a, presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali presente sul sito web istituzionale e negli uffici del Comune di San vito dei Normanni (Titolare del Trattamento, e-mail: urp@comune.sanvitodeinormanni.br.it , PEC: comunesanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it), **dichiara di essere informato/a e prendere atto che:**

1. i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della richiesta o del procedimento amministrativo per il quale il presente documento viene compilato.
2. Il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Comune, nonché per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (ovvero di "rilevante interesse pubblico" nel caso di trattamento di categorie particolari di dati o di dati giudiziari) o connesso all'esercizio di pubblici poteri.
3. I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti, pubblici o privati che per legge o regolamento sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli e saranno trattati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa (nel rispetto del Piano di conservazione e scarto dell'Ente).
4. Il conferimento di tali dati è obbligatorio per dar corso alla richiesta o al procedimento di Suo interesse.
5. Per esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 del Reg. UE 2016/679 contattare l'ufficio protocollo del Comune o il suo Responsabile della Protezione dei Dati (rpd@comune.sanvitodeinormanni.br.it).

Per maggiori informazioni sul trattamento dei dati personali consultare l'informativa completa disponibile sul sito web istituzionale all'indirizzo <https://www.comune.sanvitodeinormanni.br.it/sezione-informazioni/utilita/privacy#> e presso gli uffici del Comune.

Firma: _____